

מבקש:

▪ החברה העירונית לפיתוח התירות בע"מ

הגשה 12/06/2007

בעל הנכס:

▪ מנחל מקרקעי ישראל

עורך:

▪ שטדלר לאונרדו

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: הרצליה

גוש וחלקה: גוש: 6670 חלקה: 2 מגרש: חלק; חלקה: 69 מגרש: חלק יעוד: ציבורי פתוח

תכנית: א/253, מק/2000/מע, תמא/35, תמא/36, תמא/13

שימוש עיקרי תאור הבקשה

אזור שפת הים חיזוק מצוק

מהות הבקשה:

הגנת בוחן המצוק ע"י קיר ים בנוי אבן ודרך גישה זמנית.

הערות המחלקה:

יעודים לפי תמ"א 13 - שמורת חוף+שמורת טבע

- הבקשה נמצאת בתחום "שמירה על הסביבה החופית"

לפרוטוקול בלבד:

השת

החלטות:

1. הבקשה מוגשת על רקע החשש הכבד והמיידי להתמוטטויות נוספות במצוק החופי התומך בין היתר את אתר העתיקות אפולוניה.

2. א. תכנית 253 א' הינה התכנית המפורטת הרלוונטית לנושא, הינה בקנה מידה 1:10000 ועשויה ברמת דיוק בהתאם.

ב. תכנית המתאר הארצית תמ"א 13 עשויה באותו קנה מידה ובאותה רמת דיוק

ג. עפ"י המפה הטופוגרפית שהוכנה בתיק המידע להיתר, הגבול המערבי של תמ"א 13 מוצג ממערב לעבודות המבוקשות.

ד. על רקע סעיפים א'-ג' יש להסיק כי זהו גם הגבול המערבי של תכנית 253 א'.

3. לאחר עיון בחוק שמירת הסביבה החופית עולה כי בסמכויותיו של השר להגנת הסביבה להורות על נקיטת אמצעים שדרושים לשיקום הסביבה החופית או להורות על מניעת פעולות הפוגעות בסביבה החופית (ס' 9 לחוק).

החלטה

על רקע התיאור הנ"ל, במכלול השיקולים ולאור דחיפות הצורך בעצירת התדרדרות המצוק, ולאחר ששמעה הועדה את חוות דעת המהנדס, המומחה הימי ונציג רשות העתיקות, מחליטה הועדה לאשר את הבקשה ולעכב את הוצאת ההיתר על מנת לפנות מיידית לשר להגנת הסביבה ולולח"וף ולהודיע להם כי בכוונת המבקש לבצע העבודות נשוא היתר זה לצורך הגנה על המצוק, תוך 45 יום ממשלוח ההודעה.

לאשר את הבקשה בתנאים הבאים:

1. עיכוב הוצאת ההיתר ב- 45 יום לצורך משלוח הודעה לשר להגנת הסביבה ולולח"יון
2. אישור רשות הטבע והגנים
3. יש לגרוע מתשריט ההיתר את העבודות האמורות להתבצע בשלב ב'
4. תיקון רשימת חלקות בדף ראשון של תשריט, בהם מתבצעות העבודות המבוקשות
5. חתימות נדרשות
6. אישור רשות העתיקות
7. חישובים סטטיים
8. תיאום עם היחידה לאיכות הסביבה
9. תיקון שם בעל הנכס בדף הראשון של התשריט
10. הכנת תכנית לשיקום נופי
11. הפתרון ההנדסי, הגישה והדרך שבה יעבירו את החומרים תהיה מדרום באמצעות דרכי הגישה הקיימות אלא אם כן, יתקבל אישור של היחידה לאיכות הסביבה דרך תע"ש.