



עיריית תל-אביב יפו

סיעת הירוקים

רח' אבן גבירול 69, תל-אביב טלפון : 03-5218782, פקס: 03-5292179, Visner_p@mail.tel-aviv.gov.il

ספטמבר 2008

דו"ח פעילות סיעת הירוקים למען איכות החיים והסביבה בת"א-יפו עבור דו"ח "משמר המועצה" מס' 4, של החברה להגנת הטבע

מצ"ב דו"ח פעילות של חברי סיעת הירוקים בעיריית תל-אביב-יפו, במהלך השלוש השנים האחרונות (מאז פרסום הדו"ח האחרון). בדו"ח ניתן דגש על הנושאים הבאים: תחבורה וזיהום אוויר, חופים, שטחים ציבוריים פתוחים, מדיניות דיור, מפגעים סביבתיים ותכנון ובנייה. כמו כן, הדו"ח כולל נושאים נוספים, מתוך תפיסה כי איכות החיים והסביבה כוללת במובן הרחב מגוון נושאים.

מאחר ופעילות הסיעה הינה קולקטיבית, דו"ח הפעילות מתייחס לכל אחד מנציגי הירוקים במועצה:

1. פאר ויסנר – סגן ראש העירייה ויו"ר סיעת הירוקים
2. מרדכי וירשובסקי – חבר הנהלת העירייה
3. הדס שכנאי – חברת מועצת העירייה
4. אורנה בנאי – חברת מועצת העירייה (ועו"ד רם דקל, במחצית השנה האחרונה)

זיהום אוויר ותחבורה:

• "אגרת גודש":

סיעת הירוקים פועלת מזה כשנתיים לקידום תוכנית להטלת "אגרת גודש" במרכז העיר תל-אביב-יפו, שתביא להפחתת מספר כלי הרכב הנכנסים לעיר, להפחתת זיהום האוויר ועומסי התנועה בעיר, ליצירת מקומות חניה פנויים לטובת תושבי העיר ולהגדלת סך המשתמשים בתחבורה הציבורית. על פי התוכנית, תגבה אגרה בסכום עליו יוחלט (בין 25-50 ₪ - ע"פ שני תרחישים) מכל המכוניות הנכנסות לעיר תל-אביב-יפו בגבולות הבאים: צפון – שד' רוקח, מזרח-נתיבי איילון ובדרום – קיבות גלויות. התושבים יהיו פטורים מהאגרה. הכסף שיגבה מאגרת הכניסה ייועד לקידום התחבורה הציבורית באמצעות שדרוג אוטובוסים, פריסה מחדש של הקווים, שיפור השירות ועוד. יודגש, כי "אגרת הגודש" תמומש רק לאחר ייעול וטיפול בתחבורה הציבורית יעילה ונקייה שתציע חלופה ראויה לשימוש בכלי רכב פרטיים. לצורך קידום הנושא, הזמינה סיעת הירוקים מחברת "גל תכנון מערכות אורבניות בע"מ" (בשיתוף עם פרופ' סדן), עבודה לעריכת בחינה ראשונית לאפשרות של הטלת אגרת גודש בעיר תל-אביב-יפו. לאחר פגישות עם צוותי התכנון, הדו"ח הראשוני הועבר לעיונו של ראש העירייה והגורמים הרלוונטיים בעירייה. בהמשך, לבקשת הירוקים התקיים דיון מיוחד בועדת הפנים והסביבה של הכנסת



עיריית תל-אביב יפו

סיעת הירוקים

רח' אבן גבירול 69, תל-אביב טלפון: 03-5218782, פקס: 03-5292179, Visner_p@mail.tel-aviv.gov.il

בתאריך 30.7.08 ועדת הפנים הצהירה כי היא רואה בחיוב הטלת אגרת גודש על מרכז העיר ודרשה ממנכ"ל משרד התחבורה לזרז את קידום התוכנית, לקבוע לוחות זמנים, ולהכין הצעה לחקיקה בתאום עם העירייה, שתקח בחשבון את כל האלמנטים הסביבתיים. הוחלט לקבוע מועד לדיון נוסף במסגרת ועדת הפנים במחצית חודש נובמבר. מנכ"ל משרד הפנים הונחה ע"י יו"ר ועדת הפנים להגיש הצעת חוק עד למועד זה.

- **ועדה בין משרדית של המשרד לאיכות הסביבה ועיריית ת"א-יפו, להפחתת זיהום האוויר (בראשות הדס שכנאי, סיעת הירוקים):**

וועדת ההגיוני להפחתת זיהום האוויר מכלי רכב מתכנסת כל מספר שבועות, בשיתוף עם רובי זלוף – סמנכ"ל התפעול. במסגרת הועדה קיימת תת-ועדה לליווי פרויקט איסור כניסת כלי רכב מזהמים למרכז העיר תל-אביב-יפו.

- **מאבק נגד השימוש במפוחי העלים המרעישים והמזהמים:**

בעקבות תלונות רבות של תושבי העיר, פנתה סיעת הירוקים לראשונה בחודש אוגוסט 2006, למנכ"ל העירייה בדרישה לטפל במטרד המפוחים, בצרוף המלצות להפסקת המטרד. דרישתנו זו גובתה על ידי המשרד להגנת הסביבה. במקביל, ניהלנו קמפיין בעיתון "זמן ת"א" ביחד עם תושבי העיר, שבעקבותיו הודיעה העירייה על הקמת צוות עבודה להכנת נוהל שימוש במפוחים וצמצום השימוש בהם. בהמשך התהליך, העירייה פעלה להורדת הדציבלים ואת רמת הרעש, הפסיקה לנקות מגרש שאינו קשוח, עש תה שינוי במסגרת הרחובות בהם מנקים במפוחים, ויש אישור חד משמעי של המשרד להגנת הסביבה על שיטה ודרך שבה עובדים עם מפוחי העיר. בנוסף, פעלנו במספר מישרים: פנייה לשרת החינוך יולי תמיר לצורך מתן הנחייה לכל מנהלי בתי הספר בארץ להפסיק את השימוש במפוחים ולעבור לשימוש במטאטא. כמו כן, נעשתה פניה אישית לכל אחד ממנהלי בתי הספר בעיר תל-אביב-יפו להפסיק את השימוש במפוחים בשעות בהן מגיעים תלמידי בתי הספר. דרישתנו זו יושמה בכל בתי הספר בעיר. פעולות נוספות שבוצעו בנושא זה: העברת נתונים לראש העירייה על שימוש במפוחים בכל העולם, הצעה לשימוש במכשיר שקט וידידותי לסביבה כפי שנעשה בעיר פילדלפיה, פניה לכל ראשי הערים במטרופולין להפסיק את השימוש במפוחים וכן דרישה לקיים דיון מיוחד בהנהלת העירייה. מאחר והטיפול בנושא לא מספק והמפוחים עדיין מופעלים ברחבי העיר, הגשנו באמצעות חברת המועצה הדס שכנאי בתאריך 1.6.08 הצעה לסדר במועצת העירייה, בעקבותיה הודיעה העירייה כי ההערכה היא ש כ- 80% מכל שכונות העיר יעברו לשיטה חדשה, שהיא שאיבה ללא מפוחים, עד סוף השנה הזאת. במהלך שנת 2009 הקבלנים יחויבו במסגרת המכרזים החדשים, להצטייד בציוד הרלבנטי כגון: כלים ממונעים עם ציוד חדיש ומתקדם, אשר מיועד לשאוב את האבק והלכלוך מעל פני המדרכות והכבישים, ולא עוד מפוחי אוויר. בנוסף, פנינו לאחרונה לח"כ אופיר פינס בדרישה **לקיים דיון מיוחד בנושא המפוחים בוועדת הפנים ואיכות הסביבה של הכנסת. הדיון נקבע לתאריך 7.10.08**

- **קידום מדיניות עירונית כוללת לטיפול ושימור העצים בתל-אביב-יפו:**

עקב תלונות רבות של תושבים על גיזום מאסיבי ושיטתי המתבצע ברחבי העיר, פנה יו"ר סיעת הירוקים לראש העירייה בדרישה להפסיק את הגיזום לאלתר ולקבוע מדיניות ברורה ומוסכמת בנושא. בפניה צוין, כי לא ברור איך דווקא היום, לאחר שחתמנו על אמנה בינלאומית למניעת זיהום אוויר והפחתת פליטות גזי חממה, העירייה גוזמת את העצים התורמים משמעותית להפחתת זיהום האוויר הכבד ולשמירה על בריאות התושבים. העצים הנם המרכיב הדומיננטי בנוף העיר והם מגינים על הסביבה מפגעי האקלים –טמפרטורה רוחות וקרונה. יתרה מכך, העץ הוא הגורם היחיד המקטין את זיהום האוויר באופן אקטיבי. ראש העירייה נענה לדרישה והורה על הפסקת הגיזום לתקופה של 60 יום ועל הקמת ועדה בראשות יו"ר הירוקים לקביעת מדיניות



עיריית תל-אביב יפו

סיעת הירוקים

רח' אבן גבירול 69, תל-אביב טלפון: 03-5218782, פקס: 03-5292179, Visner_p@mail.tel-aviv.gov.il

בנושא. ההחלטה לקיים דיון בנושא הטיפול בעצים, נובעת מהצורך בקביעת מדיניות ברורה ומוסכמת, שתכלול שימור והתייחסות נאותה לעצי העיר. בשלב זה התקיימו מספר פגישות בשיתוף אנשי המקצוע, אגרונומים חיצוניים, נציגי אגף שפ"ע ונציגי תושבים, שבסופן תגובות מדיניות מקצועית כוללת לטיפול בעצים בעיר, מדיניות שתהיה מקובלת הן על גורמי העירייה והן על התושבים.

• ייזום כנס ראשי ערים בגוש דן לחתימה על אמנה להפחתת זיהום האוויר במטרופולין:

סיעת הירוקים יזמה כנס ראשון מסוגו, בהשתתפות 13 ראשי ערים בגוש דן שהתאחדו למען מטרה משותפת – צמצום בעיית זיהום האוויר במטרופולין גוש דן. הכנס שהתקיים בתאריך 19.12.05, אורגן על ידי עיריית תל-אביב-יפו, בשיתוף עם עמותת "אדם טבע ודין" והתחלק לשני חלקים: החלק הראשון, כלל מושבים מקצועיים בהשתתפות טובי אנשי המקצוע בתחום זיהום האוויר מהארץ ומחו"ל. חלקו השני של הכנס, כלל טקס חגיגי, שבו חתמו ראשי הערים על אמנה משותפת לצמצום בעיית זיהום האוויר ובכך התחייבו לפעול במרץ למען אוויר נקי יותר במרחב המטרופוליני. ראשי הערים נענו לבקשה להתאחד למען צמצום בעיית זיהום האוויר במטרופולין גוש דן, מתוך הבנה שזיהום האוויר הכבד אינו נחלתה הבלעדית של תל-אביב-יפו. בנוסף, ראשי הערים אף התחייבו להקצות תקציב משותף מדי שנה לצורך קידום מטרות האמנה ולהכין תוכנית פעולה מטרופולינית אשר תביא להפחתת הפליטה הכוללת של מזהמים ולשיפור איכות האוויר בסביבה המטרופולינית, תוך קביעת יעדים מדידים וברורים והגעה לעמידה בתקני הסביבה תוך 10 שנים.

• פעילות להפחתת זיהום האוויר במסגרת ועדת איכות הסביבה, באיגוד ערים דן לביוב ואיכות הסביבה:

ועדת איכות הסביבה, בתוך איגוד ערים דן לביוב ואיכות הסביבה, פועלת בראשות הדס שכנאי מתחילת הקדנציה הנוכחית. הועדה עובדת על פי המלצות של "מוסד שמואל נאמן" שליד הטכניון ופועלת במספר מישורים, ביניהם:

- תקצוב פעילות משמרת שניה של ניידת זיהום אוויר, הבודקת רכבים בכל רחבי גוש דן.
- תקצוב של תחנת ניטור אוויר לקראת פרויקט חסימת כלי רכב מזהמים למרכז העיר תל-אביב.
- פרויקט התקנת ממירים מחמצנים על רכבי האשפה של העיריות החברות באיגוד.
- שיחות אישיות עם ראשי ערים ומנכ"לים של כל החברות החברות באיגוד, על מנת להציע להם פרויקטים להפחתת זיהום אוויר, חלקם במימון עירוני וחלקם במימון האיגוד.

• שבילי אופניים:

קידום פרויקט שיפוץ ציר אבן גבירול וסלילת שבילי אופניים לקראת הפיכתו ל"שדרות המאה", של העיר תל-אביב-יפו. הפרויקט כולל, השלמת 100 ק"מ של שבילי אופניים, הטמנת קווי המתח של חברת החשמל באדמה, שתילת עצים רחבי צמרת, הצבת ריהוט רחוב, ועוד. כמו כן, המשך פעילות לקידום סלילת שבילי אופניים בשדרות העיר וברחובותיה הראשיים ולעידוד השימוש בתחבורה אלטרנטיבית לא מזהמת. בהמשך, הכוונה להביא לכך שבכל רחוב חדש שישלל בתל אביב-יפו, ישלל באופן אוטומטי גם שביל אופניים.



עיריית תל-אביב יפו

סיעת הירוקים

רח' אבן גבירול 69, תל-אביב טלפון: 03-5218782, פקס: 03-5292179, Visner_p@mail.tel-aviv.gov.il

• סיוע לקבוצת הרולרבלידס בעיר:

סיוע שוטף לקבוצת הרולרבלידס בעיר, במסגרת עידוד תחבורה אלטרנטיבית ו"הסעת המונים" יעילה, שתסייע בהפחתת זיהום האוויר.

• הפחתת זיהום האוויר בנתיבי איילון באמצעות שתילת עצים:

יו"ר הירוקים פנה למנכ"ל חב' "נתיבי איילון" בהצעה לייעור נתיבי איילון, כצעד להפחתת זיהום האוויר.

• ביצוע מערך פליטת גזים ממלון הילטון:

בהמשך לבקשה של מלון הילטון לתאום הנדסי, דרש יו"ר סיעת הירוקים מהנהלת מלון הילטון לעבור לשימוש בגז, תוך מזעור נזקים לסביבה. התניה זו הנה במסגרת המדיניות למעבר לשימוש בגז של כל צרכני הדלק הפוסילי, כחלק מהמאבק להפחתת זיהום האוויר בעיר. על פי הנתונים, מלון הילטון צורך כ- 80.000 ליטר סולר בחודש. המעבר לגז אמור להפחית את פליטת ה- CO₂ בשיעור של כ- 12% וכן יביא להפחתת כ- 600 ק"ג אפר וכ- 600 ק"ג גופרית בשנה.

• הצעה לייעול מערך התחבורה הציבורית בתל-אביב-יפו:

סיעת הירוקים פנתה לראש העירייה, בדרישה לאמץ את החוק לתיקון פקודת התעבורה (מס' 84) התשס"ח-2008, המאפשר לעיריית תל-אביב-יפו ולעומד בראשה להתקין חוק עזר להסדרת התנועה. הבקשה, להחליט על אימוץ החוק לתיקון פקודת התעבורה ולבדוק את כל הצעדים החוקיים הנדרשים, לצורך קידום מהפכת התחבורה הציבורית בעיר תל-אביב-יפו. על מנת לקדם את התוכנית לעידוד הנסיעה בתחבורה הציבורית, על העירייה לפעול לשינוי מערך קווי האוטובוסים, ובכלל זה הפחתת הקווים ויצירת קווי אורך ורוחב, כדי להביא לייעול מערך התחבורה בעיר. מערך תחבורה יעיל יעודד את הציבור להיפרד מהרכב הפרטי ולהשתמש בתחבורה הציבורית ואף יסייע לרשות המקומית לצמצם את זיהום האוויר. על פי הצעת הירוקים, ינועו ברחבי העיר אוטובוסים בצורת שתי וערב. הדבר יקטין באופן משמעותי את כמות האוטובוסים בעיר ויפחית את תנועת האוטובוסים ברחוב אלנבי שבו נעים כיום 4000 אוטובוסים מדי יום. על פי התוכנית, המעבר לתנועת שתי וערב יאפשר להשתמש באוטובוסים קטנים ולא יהיה צורך באוטובוסים המפרקים המזהמים והמרעישים.

עידוד תחנת מוניות ירוקות:

יו"ר סיעת הירוקים פנה ליועץ המשפטי לעירייה בבקשה להביא למצב שבו דרישות הרישוי לתחנות המוניות בעיר, תכלולנה התחייבות של תחנת המוניות, שהרכבים שנוסעים ברחבי העיר יהיו ידידותיים לסביבה/רכבים היברידיים. כמו כן ביקש לדעת כיצד ניתן להכניס זאת כחלק מרשיון העסק.

• חניה:

הירוקים התנגדו באופן נחרץ להקמתם של עוד ועוד חניונים בעיר (חניון הבימה, חניון השוק הסיטונאי, ככר רבין ועוד, החניונים שמוקמים בעיר יהוו פתח לעוד מכוניות אשר יכנסו לעיר).



עיריית תל-אביב יפו

סיעת הירוקים

רח' אבן גבירול 69, תל-אביב טלפון: 03-5218782, פקס: 03-5292179, Visner_p@mail.tel-aviv.gov.il

• המשך המאבק נגד הקמת חניון בכיכר רבין

בהמשך למאבק המתמשך למניעת הקמת חניון בכיכר רבין, פנו כל חברי סיעת הירוקים בתאריך 16.8.06, ליועץ המשפטי לממשלה מר מני מזוז, במחאה נגד המחטף שבוצע על ידי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה לאשר תוכנית להקמת חניון ענק מתחת לכיכר רבין. מאחר והועדה המחוזית שאישרה את הקמת החניון ניצלה את המצב לקביעת עובדות בשטח, בעוד דעתו של הציבור נתונה כל כולה למערכה בלבנון, ביקשו חברי סיעת הירוקים מהיועץ"מ להורות לוועדה המחוזית לתכנון ולבניה לקיים דיון חוזר על עתיד הכיכר. גם אם מספר מקומות חנייה בתוכנית שאושרה הופחת במחצית, חניון שכזה ישנה את אופיה של ככר העם טענו חברי הסיעה. מעבר לכך, הדבר מעלה בספק את נחיצותו וכדאיותו של חניון מתחת לכיכר רבין. זאת ועוד, באם יוקם החניון, תהיה לו השלכה חמורה על הכיכר והסביבה, שהרי פתחי הכניסה והיציאה שיבנו על הכיכר וסדרי התנועה באזור, יהפכו את חיי התושבים לגיהנום ויחרפו את בעיית זיהום האוויר והרעש.

אנרגיה סולארית/חיסכון באנרגיה/שימור אנרגיה:

• אנרגיה סולארית:

• מעבר לשימוש באנרגיה סולארית"

סגן רה"ע פאר ויסנר העלה הצעה מהפכנית למעבר לשימוש באנרגיה סולארית, בישיבת מועצת העירייה, כשבסופה התקבלה ההחלטה לעבור לשימוש באנרגיה סולארית בכל מוסדות התרבות, החינוך ומבני הציבור של עיריית תל-אביב-יפו. בעקבות ההצעה, מועצת העיר תל-אביב-יפו, קיבלה החלטה אמיצה לעבור לשימוש באנרגיה סולארית, וקבעה בין היתר כי... "היא רואה במעבר לשימוש באנרגיה סולארית את אחד הפרוייקטים החשובים והחיוניים לכלכלתן ופיתוחן של העיר תל-אביב-יפו ומדינת ישראל".

• פניה לכל ראשי העיר במטרופולין לעבור לשימוש באנרגיה סולארית:

בהמשך להחלטה שהתקבלה במועצה בנושא הנ"ל, פנתה סיעת הירוקים לכל ראשי הערים במטרופולין לאמץ את המהלך של עיריית ת"א-יפו ולהעביר החלטה במועצות הערים על מעבר לשימוש באנרגיה סולארית בכל מוסדות הציבור, החינוך והתרבות שבתחומם. הבקשה נעשתה בעקבות חתימתם על האמנה שיזמה סיעת הירוקים להפחתת זיהום האוויר בגוש דן.

• שילוב אנרגיה סולארית בשלבי התכנון:

כצעד נוסף לקידום נושא האנרגיה הסולארית, וכדי שההחלטת המועצה תצא לפועל על הצד הטוב ביותר, סיעת הירוקים פנתה למהנדס העירייה בדרישה לדאוג לכך שנושא האנרגיה הסולארית ישולב בכל פרויקט של העירייה עוד בשלבי התכנון. הדבר תקף גם לגבי בקשות המובאות לאישור הועדה המקומית לתכנון ולבניה. לדרישת סיעת הירוקים, מונה המשנה למה"ע כרפרנט במינהל ההנדסה לצורך קידום הנושא.



עיריית תל-אביב יפו

סיעת הירוקים

רח' אבן גבירול 69, תל-אביב טלפון : 03-5218782, פקס: 03-5292179, Visner_p@mail.tel-aviv.gov.il

• התקנת מערכות סולאריות בבתי ספר בתל-אביב-יפו:

בהמשך להצעה לסדר ולהחלטת המועצה בנושא הנדון, סיעת הירוקים דרשה לערוך פיילוט ב- 10 בתי ספר בעיר, במסגרתו יותקנו בכל אחד מבתי הספר מערכות סולאריות, שיפיקו חשמל מאנרגיית השמש ויביאו לחיסכון באנרגיה. המערכות הנ"ל יחוברו לרשת החשמל ויפיקו חשמל במשך כל ימות השנה, גם בימים בהם אין לימודים. ייצור חשמל מאנרגיית השמש נקי מפליטת גזים וחלקיקים ואינו מזהם את הסביבה. מדובר בפרוייקט חינוכי, שיציג בפני תלמידי בתי הספר באופן מוחשי את הפוטנציאל הטמון באנרגיית השמש. כמו כן, הפרוייקט בבתי הספר יסייע בהעלאת מודעות הדור הצעיר לנושא הסביבתי ולחשיבות שיש בהגנה על הסביבה. המכרז לתכנון, ביצוע והקמת המערכות הסולאריות ע"ג גגות בתי הספר, מופעל באמצעות הרשות לפיתוח כלכלי.

• שימור אנרגיה במבנים חדשים והתייעלות אנרגטית של מבנים קיימים:

יו"ר סיעת הירוקים פנה למהנדס העירייה בדרישה להקפיד על תקנות תכנון ובנייה (בקשה להיתר תנאים ואגרות). לאור התחממות כדור הארץ והשלכותיה, יש חשיבות רבה לנושא שימור אנרגיה במבנים חדשים והתייעלות אנרגטית של מבנים קיימים.

• אישורים לצורך התקנת מערכות סולאריות ליצירת חשמל על גגות מבנים בעיר

בהמשך לתקנות החדשות שאושרו לאחרונה על ידי על ידי רשות החשמל לעידוד התקנת מערכות סולאריות ביתיות, שנכנסו לתוקף בתחילת חודש יולי, יו"ר סיעת הירוקים פנה למינהל ההנדסה בהצעה לפרסם את הנוהל לקבלת אישורים להתקנת קולטנים סולאריים באתר האינטרנט העירוני.

• שילוט סולארי:

בהמשך להחלטת מועצת העירייה, סיעת הירוקים מקדמת את השימוש באנרגיה סולארית גם בשילוט רחוב. עיריית תל-אביב-יפו החלה בעריכת פיילוט להצבת שלטי רחובות המופעלים באמצעות תאורה סולארית, כאשר בעתיד, כל שלטי הרחובות בעיר הגדולה יופעלו באמצעות האנרגיה הסולארית.

• הצעה לסדר בנושא "הפחתת פליטות חמצן דו פחמני"

בישיבת המועצה שהתקיימה בתאריך 4.11.07, הירוקים הגישו הצעה לסדר תחת הכותרת: "תל-אביב-יפו מצטרפת לערים כמו פאריז ורומא לחיסכון באנרגיה, למען הדורות הבאים" מטרתה - להעלות את האמצעים והפעילות לשימור אנרגיה לראש סדר העדיפויות העירוני. במסגרת זו הועלתה דרישה מהעירייה לפתח מדיניות שימור אנרגיה מושכלת המכוונת להשיג צמצום משמעותי של הביקושים לאנרגיה ברחבי העיר, מבלי לפגוע בפעילות הכלכלית והחברתית הכוללת. קריאה לגיבוש תוכנית רב שנתית להתייעלות אנרגטית במוסדות ציבור, בגופים מסחריים, בתעשייה ובמשקי הבית. ההצעה כללה המלצות להתייעלות אנרגטית הכוללות: חיסכון באנרגיה, מעבר לרכבים המונעים ע"י חשמל, חיוב תחנת מוניות וחברות בעלות ציי רכב



עיריית תל-אביב יפו

סיעת הירוקים

רח' אבן גבירול 69, תל-אביב טלפון: 03-5218782, פקס: 03-5292179, Visner_p@mail.tel-aviv.gov.il

גדולים הפועלות בעיר לעבור לרכבים חשמליים או רכבים היברידיים, לעודד בנייה ירוקה ברחבי העיר וכן ייצור אנרגיה חליפית.

• תוכנית לצמצום פליטות גזי חממה בעיריית תל-אביב-יפו:

בהמשך לחתימת העירייה על אמנת פרום ה-15 להפחתת זיהום האוויר והגנת האקלים, הגישה סיעת הירוקים לראש העירייה הצעה לתוכנית לצמצום פליטות גזי חממה של עיריית תל-אביב-יפו. העבודה המקצועית שהוזמנה על ידי יו"ר סיעת הירוקים, כללה סקירה ראשונית של מקורות פליטת גזי החממה של עיריית תל-אביב-יפו (צריכת חשמל ואנרגיה, שימוש בדלקים ומקורות פליטה עקיפים) וכן תוכנית מסודרת לצמצום פליטות של עיריית תל-אביב-יפו כפעולה ראשונה ועיקרית. במקביל, יש להערך להכנת תוכניות משלימות לצמצום פליטות גזי החממה בעיר תל-אביב-יפו. לצורך צמצום פליטות גזי החממה של העירייה יש לאמץ וליישם תוכנית פעולה אפקטיבית שתבוצע בצורה מסודרת ומתודולוגית במספר שלבים, כשכל שלב תלוי בקודמו. שלב א' – איסוף נתונים ועריכת מצאי פליטות של העירייה, שלב ב' – קביעת יעד הפחתה של העירייה ושלב ג' – אימוץ ואישור תוכנית עירונית לצמצום פליטות גזי חממה. העבודה שהוגשה על ידי הסיעה, תסייע בידי העירייה לממש את ההתחייבות לקדם תוכנית להפחתת זיהום האוויר וההגנה על האקלים, עליה חתמה במסגרת האמנה.

בנוסף,

סיעת הירוקים הגישה הצעה לסדר בנושא "גזי חממה" בישיבת מועצת העירייה שהתקיימה בתאריך 13.4.08, הכוללת בין היתר דרישה לקיום דיון מיוחד בהנהלת העירייה.

• מבצע "החשכת העיר"

שותפות במבצע "החשכת העיר" לערב אחד, כחלק מפרוייקט כדור הארץ העולמי, שמטרתו להעלות את המודעות הסביבתית של תושבי העיר לחיסכון בחשמל ובאנרגיה. כמו כן, נעשתה פניה לכל ראשי הערים בישראל, הקוראת להם להצטרף למהלך של עיריית תל-אביב-יפו ולעודד את התושבים לכבות את האורות בשעה שנקבעה ביום החשכת העיר.

מפגעים סביבתיים

(זיהומי קרקע/זיהום הים/טיפול בחופים שמירה על חופי הים ועוד)

• זיהום קרקע בשכונת נחלת יצחק, בצרון ורמת ישראל:

בהמשך לגילוי ריכוזים גבוהים של גזי קרקע שנמצאו בבתי מגורים, במרתפים ועוד, בשכונות נחלת יצחק, בצרון ורמת ישראל, שמקורם ממפעל תע"ש ומפעלים תעשייתיים אחרים, פנו הירוקים לראש העירייה במחאה על הסתרת מידע חשוב, הנוגע לבריאות תושבי העיר המתגוררים באזורים אלו. בפנייה צויין, כי העירייה ומשרדי הממשלה היו צריכים ליידע את התושבים, לאטום את הבתים, לפנות אותם מהמקום ולספק להם פתרונות דיור חלופיים בעת הצורך, עד לטיפול בזיהום.



עיריית תל-אביב יפו

סיעת הירוקים

רח' אבן גבירול 69, תל-אביב טלפון: 03-5218782, פקס: 03-5292179, Visner_p@mail.tel-aviv.gov.il

בנוסף,

- עם קבלת האינפורמציה, נעשתה פניה מיידית גם למינהל החינוך בעירייה, בדרישה להפסיק את פעילות החוגים בבית ספר "איילון" לאלתר, עד לטיפול בזיהום.
- כמו כן, בתאריך 23.6.08 פנה יו"ר הירוקים לח"כ אופיר פינס, בדרישה לקיים דיון מיוחד בנושא זיהומי הקרקע בועדת הפנים והסביבה של הכנסת, אליו יוזמנו כל הגורמים המעורבים בפרשה שידעו על הממצאים אך לא יידעו את הציבור: משרד הבריאות, המשרד להגנת הסביבה, נציבות המים, עיריית ת"א-יפו וכל מי שרלוונטי לנושא.

• מאבק נגד זיהום הים ע"י המרינה תל-אביב:

סיעת הירוקים ניהלה מאבק מתמשך מול הנהלת העירייה, חב' "אתרים" והנהלת המרינה בדרישה להפסיק את פעולות החפירה והזרמת החומרים לים אשר בוצעו ללא היתר, תוך זיהום הים ופגיעה באלפי הגולשים והמתרחצים בחופים. זאת, לאחר שבבדיקה שערכה סיעת הירוקים, נמצא כי המרינה מזהמת את הים ומסכנת את בריאות המתרחצים בחופי העיר תל-אביב-יפו. קדמו לכך התראות של יו"ר הירוקים בישיבות הפרום לטיפול מונע בזיהום הים, על חשד כבד לזיהום חופי גורדון, הילטון, שרתון ו"טופסי", על ידי המרינה בתל-אביב-יפו. כמו כן, יו"ר הירוקים פנה במהלך חודשי הקיץ למספר גורמים בעירייה כדי שיאתרו את מוקד הזיהום. מבירור שערכו הירוקים, הסתבר, כי המרינה אינה מחוברת למערכת הביוב. כמו כן, במקום פועלת מחפורת ישנה, שמוציאה את הבוצה מקרקעית המרינה ומזרימה אותה הישר לעבר הרוחצים בים, כשבאוויר נישא ריח כבד של גופרית. הבוצה מכילה דלקים ו-TBT, שהוא חומר רעיל המצוי בצבע של סירות. יו"ר הירוקים דרש מראש העירייה להנחות את מנכ"ל אתרים והמרינה להפסיק את הזרמת השפכים לאלתר ולהפסיק את כל הפעילויות במרינה עד למציאת פתרון לבעיית השפכים במקום.

ובהקשר זה,

- בתאריך 7.5.07, הגיש יו"ר סיעת הירוקים ערר למליאה נגד בקשת אתרים לתוספת בנייה במרינה (פרי אליעזר 14 (מרינה תל-אביב)). הנימוק לבקשה: דרישת חברת "אתרים" לתוספת בנייה: קורות מסלול מנוף הרמת סירות, אינה רלוונטית בשלב זה. הבקשה הני"ל מתייחסת למספנה שבשטח המרינה, הפועלת ללא רשיון עסק, ושלטענת העירייה ננקטו כנגדה הליכים הליכיים משפטיים. אין מקום לאשר בשלב זה מתקן שישתלב בנוף המרינה, בו בזמן שהמספנה פועלת ללא רשיון עסק כחוק. למרינה אין תב"ע מאושרת ועדיין קיימים מתקנים במתחם הפועלים ללא רשיון עסק.

• פעילות להפיכת המרינה בתל-אביב ל"מרינה ירוקה":

סיעת הירוקים הגישה לשר לאיכות הסביבה, למנכ"ל העירייה ולמנכ"ל אתרים והמרינה הצעה להפוך את המרינה בתל-אביב ל"מרינה ירוקה", עם "דגל כחול" (מודל אירופי), שתשמש מודל לכל המרינות בישראל. ה"דגל הכחול" הוא אות הוקרה למרינות ולחופים המשקיעים מאמצי ניהול מיוחדים בשמירה על איכות הסביבה והטבע. כדי לקבל "דגל כחול", על המרינה לעמוד במספר קריטריונים: ניהול סביבתי, מתקני בטיחות ושירות, איכות המים, חינוך ומידע בנוגע לאיכות הסביבה. מרינה ירוקה צריכה לעמוד בקריטריונים הנדרשים לשמירה על איכות הסביבה, כאשר התנאי ההכרחי להפיכת המרינה לירוקה, הוא מים נקיים מזיהום וניקוי הבוצה. בפגישות



עיריית תל-אביב יפו

סיעת הירוקים

רח' אבן גבירול 69, תל-אביב טלפון: 03-5218782, פקס: 03-5292179, Visner_p@mail.tel-aviv.gov.il

עם מנכ"ל אתרים ומנכ"ל המרינה, נעשתה עבודת הכנה על כל אותם הקריטריונים הנדרשים למרינה עם "דגל כחול". המרינה הרימה את הכפפה והחלה בפעולות על פי הסעיפים להפיכת המרינה לירוקה, כדי להביא קהל גדול ולהפוך את המקום לפנינה. כהכנה, הושקע בשדרוג התשתיות, שינוי רציפים ועוד. לעניין הבוצה, הם נכנסים כעת להליך תכנון מחדש, במסגרתו הרציפים הקיימים יוחלפו ברציפים צפים. התהליך להקמת הרציפים, כולל חפירה של כ- 40 מ' וזה הזמן המתאים לפינוי הבוצה.

• גיבוש נוהל מסודר להפעלת שירותי ניקיון ותחזוקת חופי הים :

בהמשך לדרישת יו"ר הירוקים, גובשו בשיתוף עם סמנכ"ל תפעול ומחלקת החופים הנחיות מסודרות לפיקוח, תפעול תחזוקה וניקיון חופים וים. במסגרת הנוהל, דרשו הירוקים בין היתר, הקפדה על ניקיון החוף לאחר שעות הפעילות המקובלות (ניקוי פעמיים ביום), התייחסות לניקיון מי הים, בידוד מוצאים – ביצוע פיילוט, סיורי בוקר וערב לשמירת הסדר והניקיון לאחר שעות הפעילות, ריכוז שקי אשפה – למניעת השלכת פסולת לא ארוזה במתחם, מיחזור פסולת, הצגת מחירון עממי בחופים ועוד.

• דרישה להצבת תאורת גולשים בחוף הים הילטון:

הירוקים מקדמים פרויקט תאורת הים עבור הגולשים בחוף הילטון. חוף הילטון משמש גולשים רבים במהלך כל השנה, הן בשעות האור והן בשעות החשכה. על מנת לדאוג לביטחונם של הגולשים בשעות החשכה, הומלץ להתקין מערכת תאורה אשר תאיר את איזור הגלישה ותמנע סנוור של הגולשים בים והסביבה.

• דרישה להכנת נוהל סערה" לפינוי פסולת מהים

סיעת הירוקים דרשה מהעירייה, ממפעילי נמל יפו, תל-אביב, ורשות נחל הירקון לאימוץ "נוהל סערה", במסגרתו צוותים יאספו את הפסולת שנפלטת מהים בימים סוערים וגם בשגרה.

• פרוייקט "סי אנד-סאן" :

מעקב אחר יישום ההחלטות שהתקבלו במסגרת תהליך הגישור של סגן רה"ע פאר ויסנר מטעם בית המשפט, בין עמותת "אדם טבע ודין" לבין יזמי פרויקט סי אנד-סאן והדיירים במאבק שנמשך שנים. במסגרת ההסכם, הוחלט על החזרת השטח הפתוח לציבור. ההסכם כולל בין היתר: פירוק החומה והגדרות בקו 100 המטרים מקו החוף, שיקום השטח, בניית טיילת לרווחת הציבור, פיתוח חוף רחצה ואיסור הקמת מבנים וגישה חופשית לציבור לכל שטח החוף. בהתאם לכך, קודמה ע"י היוזם תכנית פיתוח שהוכנה ע"י אדר' כהנוביץ'. תכנית הפיתוח אושרה בפורום פיתוח ע"י אדר' העיר. במהלך הכנת תכנית הפיתוח ניתנה באגף תב"ע חו"ד לפיה ניתן לאשר את העבודות להקמת הטיילת באמצעות תיאום הנדסי. התכניות הועברו לתיאום הנדסי, הנמצא בשלבי סיום. עבודות הפיתוח להקמת הטיילת כוללות: ריצוף טיילת הולכי רגל ורוכבי אופניים, פינות ישיבה ופרגולות, גינות, מסלעה לייצוב הטיילת.



עיריית תל-אביב יפו

סיעת הירוקים

רח' אבן גבירול 69, תל-אביב טלפון : 03-5218782, פקס: 03-5292179, Visner_p@mail.tel-aviv.gov.il

• מאבק כנגד הקמת איים מלאכותיים מול חופי תל-אביב :

סיעת הירוקים מתנגדת להקמת איים מלאכותיים מול חופי העיר, בנימוק כי העתקת "שדה דב" לאיים מלאכותיים המהווים פגיעה אקולוגית, אינה צורך השעה וכי האיים לא ישרתו את כלל הציבור ולא יפתרו את בעיית שדה דב, הם יניבו כסף לכרישי הנדל"ן בלבד. פרויקט מגלומני זה יהווה פגיעה חמורה באיכות הסביבה ובחוף הים. בנוסף, אין ליזמים כל זכות למנוע מהציבור הרחב את האפשרות ליהנות בכל יום ממראות השקיעה ולחסום את הים במפלצות בטון.

ובהקשר זה,

סיעת הירוקים, באמצעות חברת המועצה הדס שכנאי הגישה הצעה לסדר למועצת העיר בתאריך 12.8.07, בעניין מדיניות העירייה בעניין האיים המלאכותיים. בישיבה הנ"ל הוחלט לקיים דיון מיוחד בפורום מועצה, בהשתתפות אנשי מקצוע, לבחינת השלכות הפרוייקט. הדיון בישיבת פורום מועצת העיר התקיים בתאריך 30.12.07.

• המאבק על בריכת גורדון :

סיעת הירוקים בעיריית תל-אביב-יפו, התנגדה בתוקף לביטול הבריכה הייחודית וראתה בה "עוגן" מרכזי שיוכל לספק לתושבי העיר מענה לצורכי ספורט, שחייה הנאה ובריאות. בהמשך להצעה בישיבת מועצת העיר, סיעת הירוקים הצליחה להביא להישג גדול בכך שהוחלט לקיים הליך של שימוע ציבורי בעניין בריכת גורדון, לפני קבלת החלטות תכנוניות במסגרת הועדה המקומית לתכנון ולבנייה. בסופו של דבר, המאבק אותו הובילו הירוקים הצליח והעירייה חזרה בה מהחלטתה והקימה צוות מיוחד לנושא הבריכה בהשתתפות נציגי בריכת גורדון והעירייה. הוחלט, כי הבריכה הגדולה תשאר במקומה, כחלק ממתחם שלם הכולל את המרינה, ככר אתרים והטיילת.

• טיפול בבעיית זיהום הים :

מאבק מתמשך בשפד"ן נגד הזרמת השפכים לים, בשיתוף עם הארגונים הירוקים ועמותת "צלולי".

• מעקב אחר פעולות הרשויות להפרדת מי הגשמים ממערכת השפכים :

יו"ר סיעת הירוקים פאר ויסנר פנה ליו"ר איגוד ערים דן, בדרישה לקבל דיווח על פעולות הפרדת מי הנגר ממערכת השפכים של כל הרשויות החברות באיגוד, כדי למנוע את זיהום הים בעונת הגשמים. בפניה, האיגוד התבקש להעביר דיווח על הסכום שהוקצה על ידי האיגוד לכל אחת מהערים, מה בוצע בפועל וכן לוחות הזמנים שהוקצבו על ידו להשלמת הפרוייקט. במקביל, שלח יו"ר הירוקים מכתב לכל אחד מראשי הערים החברות באיגוד, בדרישה להשלים את הפרוייקט ולקבל דוח המפרט את פעילות העיר בנושא במהלך ה- 5 השנים האחרונות.



עיריית תל-אביב יפו

סיעת הירוקים

רח' אבן גבירול 69, תל-אביב טלפון : 03-5218782, פקס: 03-5292179, Visner_p@mail.tel-aviv.gov.il

תכנון ובניה :

• ייזום והפקת כנס מקצועי לעידוד "בניה ירוקה":

סיעת הירוקים יזמה ביחד עם משרד התשתיות, יום עיון לחברי הועדה המקומית ולכל ועדות התכנון בגוש דן, בנושא בניה מודעת אקלים ואנרגיה (בדגש על בנייה לגובה). מטרת המפגש, שזכה להצלחה גדולה, היתה להאיר ולהעיר את המשתתפים לגבי הצורך בשילוב הנחיות תכנון מודעת אקלים בתכניות מפורטות של בנית מגורים לגובה ברחבי גוש דן. יום העיון התקיים בסינמטק בתאריך 4.9.07, ואנשי מקצוע הציגו בפני חברי ועדות התכנון הרצאות קצרות וממוקדות עם המלצות שכדאי לקחת בחשבון בהליכי אישור הבנייה, בהתייחס לעקרונות מתקדמים לבניה מודעת אקלים ואנרגיה. ההקפדה על העקרונות שהוצגו תטיב עם התושבים, עם הסביבה, ותביא לחיסכון כספי ניכר וללא תוספת עלות משמעותית.

• מאבק כנגד בניית מגדלים :

סיעת הירוקים התנגדה לכל תוכנית להקמת מגדלים שאינם מתאימים למרקם העירוני הקיים ולאופי הבנייה בעיר תל אביב-יפו. הירוקים התנגדו לבניית המגדל בונה צדק, לבנייה המתוכננת לגובה במתחם "אסותא" בעיר. כמו כן, סיעת הירוקים התנגדה להקמת מגדל בפנינת הרחובות "רמז ארלוזורוב" על שטח ציבורי. במסגרת זו אף נעשתה פנייה למני מזוז היועה"מ, ליו"ר הועדה המחוזית ולמתכנתת המחוז, כנגד תוכנית מתחם רמז ארלוזורוב, שינוי ייעוד שטח ציבורי למגרש בייעוד מגורים. דרשנו מהועדה המחוזית לא לאשר את החלטת מליאת ועדת בנין עיר מתאריך 29.10.06 שתביא לבנייה על שטחים ציבוריים. בהתנגדות נטען, כי חובה על הועדה להפעיל שיקול דעת בכל הקשור לשימור השטחים הציבוריים, השייכים לכלל הציבור ולדאוג במסגרת התכנון לשימור עתודות גם לדורות הבאים. המגדל בנחלת יצחק - התנגדות לשיטת ניווד זכויות משטחים שונים לטובת איסוף זכויות לבניית מגדל. מעולם לא בוצעה תב"ע בצורה כזאת ואין לבצע זאת גם עתה. מהלך כזה אינו נכון מבחינה תכנונית ולבטח אינו מטיב עם התושבים. יו"ר סיעת הירוקים השתתף במפגשים המשותפים עם נציגי התושבים המתנגדים לפרוייקט ועם נציגי מינהל ההנדסה. תוכנית מוסך דן – סיעת הירוקים הגישה ערר למליאת הועדה המקומית על התוכנית ובכך מיזערה את נזקי פרויקט המגורים במתחם מוסך דן, בנימוק כי פרויקט להקמת מגדל בגובה 35 קומות הממוקם באזור שבו קיימת בניה של חמש-שש קומות יהרוס את האיזור ואת איכות חיי תושבי העיר ויהווה תקדים מסוכן.

• מאבק נגד בניית המגדלים בכיכר המדינה :

סגן רה"ע פאר ויסנר הגיש ערר למליאת ועדת בנין עיר, בדרישה לקיים דיון דחוף על צביונה של הככר, זאת בהמשך להחלטת ועדת המשנה להתנגדויות שדנה לאחרונה בתוכנית ככר המדינה. המאבק הוא נגד בניית מגדלים ובעד השארת ככר המדינה כשטח פתוח והפיכתו ל"סנטרל פארק" של העיר, לרווחת תושבי העיר. בערר הודגש, כי ההחלטה על בניית שלושה מגדלים ו-400 יחידות דיור בשטח הככר היא שגויה ואם לא נפעל בכל האמצעים העומדים לרשותנו לעצירת התוכנית, תהא זו בכיה לדורות. מאחר ועתיד ככר המדינה הוא מהותי לאופיה של העיר ולרווחת תושביה, על הועדה המקומית לקיים דיון בשאלה העקרונית של התכנון הראוי לככר המדינה ולהעלות על השולחן את הצעת הירוקים להותרת הככר כשטח פתוח לרווחת תושבי העיר תל-אביב-יפו. על מנת לפתור את הבעייה, סיעת הירוקים מציעה לעירייה לקבל החלטה לרכוש את האדמות בככר המדינה מידי היזמים לטובת הציבור. (חלק מ-80 הדונם של המגרשים בככר הנם בבעלות העירייה. את שאר המגרשים הירוקים מציעים לרכוש מבעלי המגרשים ולפצות אותם).



עיריית תל-אביב יפו

סיעת הירוקים

רח' אבן גבירול 69, תל-אביב טלפון : 03-5218782, פקס: 03-5292179, Visner_p@mail.tel-aviv.gov.il

• "שדרת הקריה":

יו"ר סיעת הירוקים הגיש נייר עמדה למהנדס העיריה ולועדה המקומית בנושא "שדרת הקריה", הכולל התנגדות עקרונית לשיקועים ומינהור נוספים בצמתים, מטעמים עקרוניים, סביבתיים וכלכליים. בנייר העמדה הודגש, כי ה מערכת הערכית של התכנית אינה ברורה וכי למרות ההצהרות של יוזמי "שדרת הקריה" אודות עדיפות לתחבורה ציבורית, להולכי הרגל והאופניים ויצירת רחוב בעל זהות, שאיפות הללו נותרו בפקודת סיסמאות. כמו כן, רוב ההצעה עוסקת בשקוע של כבישים ומנהור צמתים, אשר נותנים עדיפות ברורה לכלי הרכב הפרטיים. הירוקים הציעו להפנות את המשאב התכנוני והכלכלי להשלמת מערכת התחבורה הציבורית הקיימת (רכבת, נ.ת.ע., אוטובוסים), ש פריסתה כיום אינה מסונכרנת דיה ואינה מרשתת את המטרופולין במידה סבירה. על רשויות התכנון מוטלת האחריות במציאת פתרונות מסונכרנים ו יצירתיים לתחבורה הציבורית. בהצעת "שדרת הקריה" טענו הירוקים, היתה סטרטגיה רעיונית, אשר משתמשת בפתרונות תחבורה מיושנים ובזבזניים לקידום נהירת רכבים פרטיים אל תוך העיר.

• קביעת מדיניות בנושא תחנות דלק (רח' שונצינו 5):

בישיבת ועדת המשנה לתכנון ולבנייה מתאריך 1.3.06 הוחלט לשוב ולדון בנושא הקמת תחנת תדלוק ציבורית, לאחר בדיקת צוות בראשות סגן רה"ע פאר ויסנר. לאחר דיון שהתקיים בנושא בראשות יו"ר סיעת הירוקים, סוכם כי מהנדס העיר ידאג לעריכת מיפוי של כל תחנות הדלק בעיר תל-אביב-יפו, בחלוקה לרובעים; בדיקת מספר התחנות בכל רובע והמרחקים ביניהן. המיפוי יכלול גם רשימה של חברות הדלק ויבחן מי מהן עמדה בתקנות המחמירות של המשרד לאיכות הסביבה ומי לא. (זיהומי קרקע וזיהומי מים). על העירייה לפעול ליצירת לחץ על חברות הדלק ולהביאן לשולחן אחד. יש לקבוע מדיניות ברורה בכל הקשור לתחנות דלק, לפרסם אותה ולפעול על פיה. ככלל נקבע כי על העירייה לעודד/ לאשר רק תחנות דלק "ירוקות" (עם אופציה למכירת גז). הוצע, כי הועדה המקומית תבחן מחדש נושא ייעוד אזורי תעשייה קלה ומסחר, זאת בעקבות השינויים המתרחשים בעיר ותופעת ה"לופטים" שצצו באזורים אלו.

• "חוק עזר שמירה ושיפוץ חזיתות בתים":

הוקמה ועדה בראשות יו"ר הירוקים פאר ויסנר, שמטרתה לגבש המלצות לסיוע של העירייה לשיפוץ בתים, במטרה לצמצם ככל האפשר את הפגיעה באוכלוסיות חלשות ובתושבים שאינם יכולים לעמוד בהוצאה הכספית הכרוכה בכך.



עיריית תל-אביב יפו

סיעת הירוקים

רח' אבן גבירול 69, תל-אביב טלפון: 03-5218782, פקס: 03-5292179, Visner_p@mail.tel-aviv.gov.il

עורים למליאת ועדת בנין עיר (לתקופה 2006-2008):

- עיר למליאה שימוש חורג, בלוח 41, הוגש בתאריך 14.12.06: בהמשך להחלטת ועדת המשנה החליטה לאשר שימוש חורג ממגורים למשרדים ברח' בלוח 41, ללא הסכמת רוב בעלי הנכס בבניין. בערר הודגש, כי מדיניות הוועדה הינה לעודד עסקים להעתיק את משכנם לבנייני המשרדים ברחבי העיר.
- עיר בנושא שוק בצלאל - הוגש בתאריך 2.1.07: הנימוק, מדובר בתב"ע ישנה משנת 1993 התב"ע הנ"ל אינה מתאימה למקום ואינה תואמת את חזון העיר לשנים הבאות. כמו כן, היא אינה תואמת למרקם הייחודי של "העיר הלבנה", כפי שהוכרזה על ידי אונסקו בשנת 2003.
- עיר בנושא סמינר הקיבוצים, אישור תב"ע, הוגש בתאריך 16.6.07: הנימוק - שינוי תוכנית בנין עיר בשטח הנתון, פותח לעיר תל-אביב-יפו "חלון הזדמנויות" שמאפשר לנו להעביר את "סמינר הקיבוצים" ואת כל ההשקעה הגדולה הנלווית לכך לאזור דרום העיר. הנ"ל, מתוך תפיסת עולם שהעתקת סמינר הקיבוצים לשכונות הדרום תעלה את קרנו של האזור ותחזק אותו.
- עיר בנושא תכנית עיצוב מגדלי טיילת דוד, הוגש בתאריך 31.12.07: הנימוק, מגדל המגורים נוגד את תמ"א 13 וחוק החופים. הבניינים הצמודים לקו החוף מיועדים למלונאות בלבד.
- עיר בנושא תא/מח/3484, שירותי חוף בת"א-יפו (הסדרת מצב קיים) (3 דיון בהתגדויות - הוגש בתאריך 18.3.08: הנימוק: חוף הים של תל-אביב-יפו משרת את כלל תושבי המטרופולין, כנכס ציבורי פתוח לצרכי פנאי ונופש. מתוקף כך, התכנון צריך לכלול שירותי חוף לטובת הקהל הרחב ובוודאי לא בניית אלפי מ"ר לצרכי מסחר/ מסעדות וכד'. אין כל הצדקה לאשר בנייה בהיקף המוצע שעשויה לפגוע בסביבה החופית.
- עיר למליאה בנושא אבן גבירול 218 (שפד"ן) הוגש בתאריך 15.4.08: הנימוק, מתפקידו של השפד"ן לטפל בשפכים ומנקודה ספציפית זו הוא אמור להשקיע בטיפול בצינור הביוב, כדי שהשפכים יוזרמו לעומק הים במקרה של תקלה. הפרויקט אינו מתאים לתנאי השטח והשפד"ן לא נימק מדוע הוא צריך להקים מבנה משרדים מפואר במקום כה מרכזי וחשוב בעיר, היכול לשמש לצרכים אחרים. יש להסתכל בראייה לטווח הארוך בכל הקשור לשטחים הציבוריים, תוך שיקול צרכי פיתוח אזור צפון העיר.
- עיר בנושא ככר המדינה - הוגש בתאריך 12.8.08: בדרישה לקיים דיון דחוף על צביונה של הככר, נגד בניית מגדלים ובעד השארת ככר המדינה כשטח פתוח לרווחת הציבור.



עיריית תל-אביב יפו

סיעת הירוקים

רח' אבן גבירול 69, תל-אביב טלפון: 03-5218782, פקס: 03-5292179, Visner_p@mail.tel-aviv.gov.il

מדיניות דיור - דיור בר השגה:

• ביצוע דוחות מקצועיים לצורך קידום פרויקט דיור בר השגה בעיר תל-אביב-יפו:

סיעת הירוקים הזמינה שתי סקירות מקצועיות, לצורך קידום פרויקטים של דיור בר השגה ושמירת המעמד הבינוני בעיר:

סקר ראשון – דיור במחיר אפשרי ושמירת המעמד הבינוני במרכז העיר: מחקר על הנעשה בערים גדולות ותוססות כמו לונדון, פאריז ניו-יורק ועוד, ערים הגדולות והתוססות, בהן הביקוש גובר על ההיצע, ומתוך כך מזנקים מחירי יחידות הדיור, בחוסר פרופורציה לעליה בשיעור ההכנסה. כך נוצרת תנועה של בעלי הכנסה בינונית החוצה ממרכז הערים הגדולות. מחד, בעלי ההכנסה הבינונית אינם נהנים מהתמיכה הכלכלית הממשלתית באוכלוסיות חלשות, כיוון שהכנסתם גבוהה מדי, מאידך- הם אינם מסוגלים לרכוש יחידת דיור ללא תמיכה. בעלי ההכנסה הבינונית מזוהים לעיתים קרובות בחברה ובשיח כ "מעמד הביניים". מעמד הביניים נתפס כחיוני ביותר להתפתחותה של העיר: מעמד זה ממלא עמדות מפתח בחברה, תורם לכלכלת העיר, תורם לעושר התרבותי מהותי של העיר. כשמעמד הביניים נוטש את העיר, הוא גם מותיר אחריו פער שאינו ניתן לאיחוי: העיר הופכת לעיר של עשירים ועניים בלבד. זוהי פגיעה באיזון ובאינטגרציה הסוציו-אקונומית. בחלק מהערים, העמידו ראשי עיר בולטים את הנושא בראש סדר היום הציבורי, לרוב בתמיכתם של קרנות נאמנות קהילתיות, עסקים, ומשקיעים פרטיים.

דו"ח שני Rent control (בקרת שכר דירה): שפירושה קביעת תשלום מקסימאלי להשכרת דירות ויחידות דיור. למעשה, מדובר באוסף של חוקים או פקודות בהוראת הממשלה או הרשות העירונית, המגבילים את שכר הדירה או את שיעור העלייה ב שכר הדירה שבעל נכס רשאי לדרוש מהשוכרים. בראשית, נחקקו חוקי Rent control בכדי למנוע עלייה דרסטית בשכר הדירות ובכך למתן את האינפלציה בשוק הנדל"ן. בנוסף, החוקים מספקים הגנה נגד פינוי שרירותי של דירות, מתמרצים תחזוקה של דירות ומאפשרים צפי לעלייה בשכר הדירות.

• ועדה לקידום דיור בר השגה:

בהנחיית ראש העיר, הוקמה ועדת היגוי בראשות סגן רה"ע מר ארנון גלעדי, סגן רה"ע פאר ויסנר, סגנית רה"ע גבי יעל דיין, וכן יועצים חיצוניים, אנשי מינהל ההנדסה וגורמים נוספים בעירייה. תפקיד הועדה - קידום נושא הדיור בר השגה בעיר, בשל הגירה שלילית של מעמד הביניים בעיר. לאחר מספר ישיבות של הועדה, הוחלט כי העירייה תסבסד דיור לזוגות צעירים. הכוונה להגדיל 2,000 דירות בפרויקטים חדשים בהנחה לטובת זוגות צעירים. הקריטריונים המסתמנים: תושבי ת"א-יפו במשך 3 שנים לפחות, עם הכנסה של עד משכורת ממוצעת, וללא בעלות על דירה. החלטת העירייה באה על רקע המלצות של הועדה למציאת פתרונות דיור בהישג יד.

יו"ר סיעת הירוקים פאר ויסנר, החבר בוועדה, טען לאורך כל ישיבות הועדה, כי דיור בר-השגה צריך להיות על שטחים בבעלות עירונית ולא בבעלות גורמים אחרים.

• קידום מדיניות בנושא לופטים:

סיעת הירוקים מגבשת בימים אלו מדיניות בנושא לופטים, כפתרון דיור בר השגה, במטרה למנוע נטישה של מעמד הביניים. הכוונה, לקדם מדיניות של מתן תוקף חוקי לתופעת הלופטים, לעבור



עיריית תל-אביב יפו

סיעת הירוקים

רח' אבן גבירול 69, תל-אביב טלפון : 03-5218782, פקס: 03-5292179, Visner_p@mail.tel-aviv.gov.il

ממדיניות של עצימת עיניים למתן שימוש חריג לתב"ע באזורים הולמים, תוך קביעת קריטריונים עבור שימוש בנכס למגורים במבנים תעשייתיים.

בעלי חיים:

- **הקצאת גינות ושטחים ציבוריים לכלבים** : רק בשלוש השנים האחרונות, הוכשרו למעלה מ- 37 גינות נפרדות לכלבים, בהם ניתן להסתובב ללא רצועה, וזוהי רק ההתחלה. גם בפארק הירקון הוקצו שלושה מתחמים נפרדים לכלבים ומתחם נוסף בפארק מנחם בגין (דרום). בנוסף, הוקצה חוף ים מיוחד לשימוש הכלבים ובעליהם. בתוכנית, להקצות שטחים נוספים ברחבי העיר ובחופי הים.
- **הפסקת פעילות קרקסים המתעללים בבעלי חיים** : לדרישת הירוקים, קיבלה העירייה בצעד חסר תקדים החלטה להימנע מחוזי התקשרות עם מפעילי קרקסים הכוללים מופעים של בעלי חיים מכל מין וסוג ולסגור את שעריה בפניהם. בעקבות כך, פנו הירוקים לכל ראשי הערים בארץ וביקשו מהם לצעוד בעקבות תל-אביב-יפו ולאסור ניצול של בעלי חיים בתחומם.
- **שיפוץ הכלבייה העירונית** : לאחר פעילות ארוכה ומתמשכת, הצליחו הירוקים להביא לשיפוץ והרחבת הכלבייה המיושנת. כיום, המכלאה העירונית לכלבים היא חדישה, עומדת בסטנדרטים הגבוהים ביותר ונותנת מענה לכלבים שנמצאו משוטטים או חולים.
- **חינוך לאהבת בעלי חיים ככלי יעיל לטיפול בבעיית האלימות בבתי ספר** : ביוזמת הירוקים, הוכנו תוכניות בשיתוף עם מינהל החינוך בעירייה והעמותות השונות (S.O.S חיות), לשילוב נושא אהבת בעלי החיים ונגד התעללות בבעלי חיים בקרב תלמידי בתי הספר. הירוקים דאגו לכך שהעירייה הקצתה תקציב מיוחד לנושא ואף תקצה תקציב נוסף שייועד לגני ילדים.
- **פעילות להפסקת ההתעללות בנושא סוסים וחמורים בעיר תל-אביב-יפו** : לדרישת הירוקים, ובעקבות פעילות מתמשכת של חברת המועצה אורנה בנאי במועצת העיר ובכל פורום אפשרי, התקבלה החלטה במועצת העירייה לפעול באופן נחרץ ושיטתי למיגור תופעת ההתעללות בסוסים וחמורים בעיר תל-אביב-יפו. בימים אלו, הועדה להגנה על בעלי חיים, בראשות יו"ר הירוקים, בוחנת במשותף עם הועדה להגת זכויות בעלי-חיים של לשכת עורכי הדין, את כל הדרכים המעשיות להפסקת תופעת ההתעללות בסוסים והחמורים. בנוסף, יוצבו תמרורים מתאימים בכניסות לעיר, הוצאת תיקון לחוק העזר שיאפשר כלי יעיל לעבודת אגף הפיקוח ועוד.
- **ימי אימוץ ומציאת בית חם לכלבי הכלבייה העירונית** : בשנים האחרונות, קידמו הירוקים מבצע ימי אימוץ לכלבי הכלבייה העירונית, בשיתוף עם עמותת S.O.S חיות, מינהל החינוך והמחלקה הוטרינרית. המבצע, שהפך למסורת, מהווה את שיאה של הפעילות העירונית השנתית של חינוך למניעת אלימות, פיתוח מנהיגות צעירה, מובילות חברתית ומעורבות בקהילה באמצעות בעלי חיים.



עיריית תל-אביב יפו

סיעת הירוקים

רח' אבן גבירול 69, תל-אביב טלפון : 03-5218782, פקס: 03-5292179, Visner_p@mail.tel-aviv.gov.il

- **עיקור וסירוס בעלי-חיים** : סיעת הירוקים תומכת בעיקור בעלי חיים ובעיקר של חתולי החצר לצמצום מספרם ולהגנה עליהם. פעולה זאת חשובה במיוחד, לאור מספרם הרב של בעלי החיים המסתובבים ברחובות והנמצאים במחלקה הוטרינרית העירונית.
- **תמיכה עירונית בעמותות הפועלות למען בעלי החיים** : בזכות הירוקים, החלה העירייה במתן תמיכה כספית לעמותות תל-אביביות הפועלות למען בעלי חיים, על פי קריטריונים מיוחדים שנקבעו.

איכות הסביבה – כללי :

אסבסט :

- **נוהל עבודות פירוק אסבסט-צמנט בתל-אביב-יפו :**
סיעת הירוקים פנתה לראש העירייה בדרישה להנחות את כל הגורמים המקצועיים בעירייה לדאוג לכך שיגובש נוהל מסודר לפינוי אסבסט גם בשטח מצומצם, באותם התנאים הנדרשים בשטח הגדול מ- 50 מ"ר וזאת כדי להגן על בריאותם של תושבי העיר. מדי יום מפרקים בעיר מאות מטרים של אסבסט-צמנט שהנו חומר המסוכן לבריאות, מאחר והחשיפה אליו (ובעיקר שאיפת הסיבים שלו) עלולה לגרום למחלות ריאה, סרטן הריאות ומחלות נוספות,
- טיפול בבעיית האסבסט במוסדות חינוך** – מעקב אחר ביצוע הסרת לוחות אסבסט מכל מוסדות החינוך בעיר, בהמשך לסקר אסבסט בכל מוסדות החינוך בעיר שבוצע לדרישת סיעת הירוקים.

מיחזור :

- עידוד פרויקטים של מיחזור והפרדת אשפה בכל רחבי העיר תל-אביב -יפו. כולל מיחזור פסולת אלקטרונית.
- פרויקט עיצוב פחי מיחזור בעיר תל-אביב-יפו – הצעה לערוך תחרות שתפנה לקהילת המעצבים לעיצוב פחי מיחזור שימוקמו ברחבי העיר.

מים - חיסכון במים :

במסגרת הפעילות לעידוד מדיניות חיסכון במים בעירייה, פנה יו"ר סיעת הירוקים לראש העירייה בהצעה לרכוש בקניה מרוכזת לתושבי העיר שלושה חסכמים בעלי תו תקן ישראלי מוכר, המיוצרים בארץ ואשר הותקנו בהצלחה בעשרות אלפי בתים ומאות מוסדות ברחבי ישראל. המוצר יגיע לכל תושבי העיר באמצעות תלוש הארנונה והם יוכלו לקבלו בנקודות שונות עליהן תחליט העירייה (מתנסי"ם וכד'). המטרה, לעודד חיסכון במים בקרב תושבי העיר תל-אביב-יפו.

• בחירת נושא הפלרת מי השתייה :

סיעת הירוקים יזמה דיון מיוחד בועדת הבריאות של העירייה, בנושא ההפלרה והנזקים הנגרמים על ידי הפלואור, בהשתתפות ד"ר פאול קונט – מומחה להפלרה מארה"ב.



עיריית תל-אביב יפו

סיעת הירוקים

רח' אבן גבירול 69, תל-אביב טלפון: 03-5218782, פקס: 03-5292179, Visner_p@mail.tel-aviv.gov.il

• התחממות גלובלית – "אמת מטרידה" - חינוך :

סיעת הירוקים יזמה הקרנה מיוחדת ב"סינמטק" לכל מנהלי בתי הספר בעיר תל-אביב-יפו, לסרטו של אל גור "אמת מטרידה", העוסק בבעיית ההתחממות הגלובלית.

בנוסף, יו"ר סיעת הירוקים ערך הקרנות מיוחדות בבתי הספר של הסרט "אמת מטרידה" בפני התלמידים, כולל הרצאה על נזקי ההתחממות הגלובלית והדרכים להתמודדות עמן.

• גינות קהילתיות:

נסיון לחבר תושבים של מבנים מוזנחים מבחינת הגינון שלהם, לפעילות קהילתית לשיקום הגינה, בהנחיית אנשי מקצוע.

• ועדה לחיסכון והתייעלות:

ועדת היגוי לחיסכון והתייעלות, פועלת בראשות הדס שכנאי חברת סיעת הירוקים ואשר בן שושן סמנכ"ל משאבי אנוש ומינהל. הועדה מתכנסת כל 3-5 חודשים לערך ומועלות בה הצעות פרטניות הנוגעות לכלל העירייה, לרבות צמצום עלויות, הוצאות ועוד. בשנים אלו, העירייה התייעלה בתחומים רבים ומילוני שקלים נחסכו מהקופה הציבורית.

• ועדת אד-הוק לפתרון מצוקת בתי השימוש הציבוריים בעיר :

בשנה האחרונה, התקיימה סדרה של מפגשים בהשתתפות חברת המועצה הדס שכנאי מהירוקים, סמנכ"ל תפעול ואנשי מקצוע מהעירייה, על מנת למפות את כל השירותים הציבוריים הקיימים בעיר, לאפיין אותם, לשלט את הגישה אליהם ולייצר מפה שתחולק לתושבים ותוצג באתר האינטרנט העירוני, על מנת שכל אחד ידע היכן יוכל למצוא שירותים ציבוריים. הועדה מסיימת בימים אלו את המטלות שלקחה על עצמה - הפרוייקט יעלה לאתר האינטרנט ושילוט הרחוב יצא לדרך.

• פרוייקט שימור - ועדה לשיפוץ בית הקברות טרומפלדור :

חברת סיעת הירוקים הדס שכנאי הקימה ועדה מיוחדת לנושא הכוללת אנשי מקצוע מהעירייה: נציג מינהל הנדסה, נציג מתחם ביאליק, מנהל חגיגות המאה לעיר, חברה קדישא ונציג עמותת מייסדי תל-אביב. המטרה, לנסות ולהשיג תקציב לשיקום בית הקברות טרומפלדור הנמצא במצב של הזנחה קשה – במיוחד צורך בשיקום המצבות ההיסטוריות. לפרוייקט, הוקצה סכום של 3 מיליון ₪ והוא יבוצע במסגרת 100 שנים לעיר תל-אביב-יפו.

• ועדת חינוך בתוך איגוד ערים דן לביוב ואיכות הסביבה:

הפרוייקט הנ"ל המתקיים זו השנה הרביעית, הנו יוזמה של הדס שכנאי וחברת מועצה נוספת באיגוד. במסגרת הפרוייקט, כ- 100 בתי ספר מקבלים חינוך סביבתי. בפרוייקט הנ"ל הושקעו כמיליון ₪.



עיריית תל-אביב יפו

סיעת הירוקים

רח' אבן גבירול 69, תל-אביב טלפון: 03-5218782, פקס: 03-5292179, Visner_p@mail.tel-aviv.gov.il

- **סימון שבילי אופניים בפארק ירקון מזרח**, על מנת שלא לסכן את הרוכבים.
- **צמצום נזקי הסביבה בל"ג בעומר**: סיעת הירוקים דרשה אכיפה כנגד מדורות המתקיימות בשטחים פתוחים. בנוסף, נעשתה פנייה לשרת החינוך ולמנהלת מינהל החינוך בעירייה לקראת חגיגות ל"ג בעומר, לצורך קיום מערכי שיעור שיבהירו לתלמידים והוריהם את נזקי המדורות וכיצד ניתן לצמצם נזקים לסביבה.
- **אכיפת חוק איסור עישון במקומות ציבוריים**: הפצת טפסים בדואר האלקטרוני לכל תושבי העיר, קליטה של עשרות תלונות וטיפול פרטני בכל אחת מהן.
- **קמפיין נגד עישון בבניין העירייה**: בעקבות פנייה של חברת המועצה הדס שכנאי לראש העירייה, מנכ"ל העירייה ופורום מנכ"ל בדרישה ליישם את החקיקה שנקבעה בחוק על העובדים והמנהלים כאחד, הופסק העישון בחדרי הבניין והעירייה הקצתה מקום עישון מסודר רק בחדר המדרגות.
- **הפיכת מתחם קרית ספר לפארק ירוק**: סיוע במאבק להפיכת המתחם לפארק, טיפול בפניות של תושבי המתחם ובדיקת הנושא מול מינהל ההנדסה.

נכויות – פרויקט הנגשה:

הנגשת העיר לנכים – הירוקים, באמצעות חבר הסיעה מרדכי וירשובסקי המשמש בתפקיד יו"ר רשות הנכים, ממשיכים בפעילות להנגשת העיר תל-אביב-יפו לציבור הנכים. הירוקים פועלים מספר שנים ובאופן שיטתי בתחום זה הן בהנגשת רחובות, הנגשת שפת הים והנגשת גינות ציבוריות. הנגשה פירושה לא רק למוגבלים פיזית אלא גם לכבדי שמיעה, כבדי ראייה ועוורים.

ייזום והובלת תוכנית להעסקת מוגבלים פיזית בפעילות העירונית – ביוזמת סיעת הירוקים גובשה תוכנית לשילובם של אנשים עם מוגבלויות פיזיות בפעילות העירונית. זהו ניסיון לצעד מעשי לביצוע האידיאולוגיה והמדיניות שהתגבשה לצורך שילוב מרבי של אנשים עם מוגבלויות בכל מעגלי החיים של החברה.

הצעות לסדר במועצת העירייה, בין השנים 2006 - 2008:

- "סמל העיר תל-אביב-יפו" – (מרדכי וירשובסקי, ישיבת המועצה מתאריך 12.2.06)
- "טיפול בפסולת בניין" – (הדס שכנאי, ישיבת מועצת העיר מתאריך 5.3.06)
- "בריכת גורדון לאן?" – (פאר ויסנר, ישיבת מועצת העיר מתאריך 11.6.06)
- "חיסול תופעת ההתעללות בסוסים וחמורים בעיר תל-אביב-יפו" (אורנה בנאי, ישיבת המועצה מתאריך 3.12.06)



עיריית תל-אביב יפו

סיעת הירוקים

רח' אבן גבירול 69, תל-אביב טלפון : 03-5218782, פקס: 03-5292179, Visner_p@mail.tel-aviv.gov.il

- "פגיעה בזכויות הציבור וזיהום סביבתי במרחב הציבורי" - (פאר ויסנר, ישיבת המועצה מתאריך 7.1.07)
- "יקירי העיר" - (מרדכי וירשובסקי, ישיבת המועצה מתאריך 11.3.07)
- "הפועל תל-אביב אושיסקין", הירוקים, הצהובים, הכתומים והאדומים חד הם - הידברות" - (פאר ויסנר, ישיבת המועצה מתאריך 13.5.07)
- "מדיניות העירייה בעניין איים מלאכותיים" - (הדס שכנאי, ישיבת מועצת העיר מתאריך 12.8.07)
- "הפחתת פליטות פחמן דו-חמצני בתל-אביב-יפו" - "תל-אביב מצטרפת לערים כמו פאריז ורומא לחיסכון באנרגיה". (פאר ויסנר, ישיבת המועצה מתאריך 4.11.07)
- "המוניות בעיר תל-אביב-יפו עוברות לרכבים היברידיים ידיוותיים לסביבה" - (פאר ויסנר, ישיבת המועצה מתאריך 2.12.07)
- "קריטריונים ירוקים למכרזים עירוניים" - (פאר ויסנר, ישיבת המועצה מתאריך 13.1.08)
- "100 שנה לת"א - סוף לאלטע זאכן" - (אורנה בנאי, ישיבת המועצה מתאריך 10.2.08).
- "גזי חממה" - (פאר ויסנר, ישיבת מועצת העיר מתאריך 13.4.08)
- "טיפול במפוחי העלים" - (הדס שכנאי, ישיבת מועצת העיר מתאריך 1.6.08)
- "הומור מוניציפלי שמקפיץ לי את הפיז", בנוגע לשיטות הפרסום העירוניות - (מרדכי וירשובסקי, ישיבת מועצת העיר מתאריך 6.7.08)
- "נציב הדורות הבאים" - (פאר ויסנר, ישיבת מועצת העיר מתאריך 7.9.08)

דיון מיוחד בישיבת פורום מועצה - 30.12.07 :

- דיון בנושא "הפסקת ההתעללות בסוסים וחמורים", בהמשך להצעה לסדר של חברת המועצה אורנה בנאי.
- דיון בנושא "איים מלאכותיים" - בהמשך להצעה לסדר של חברת המועצה הדס שכנאי.